Приложение

к закупочной документации

|  |  |
| --- | --- |
| **УТВЕРЖДАЮ:**  Генеральный директор  ООО «Ситэк»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ахметов А.А.  05 июля 2016 г. |  |

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

Открытого запроса предложений по отбору организации

на право заключения договора

**Выполнение работ по объекту:** «Ремонт кровли зданий редуцирования и отключающих устройств ГРС "Чернореченский цементный завод"»

**Заказчик и организатор процедуры закупки:** ООО «Ситэк»

**Москва 2016**

1. **Период оказания услуг: Не менее 10 (десяти), но не более 15 (пятнадцати) календарных дней.**
2. **Начальная (максимальная) цена**

* Для участников, не освобожденных от уплаты НДС – 4 110 877,24 (Четыре миллиона сто десять тысяч восемьсот семьдесят семь рублей 24 копейки), в том числе НДС 18 % 627 082,97 (Шестьсот двадцать семь тысяч восемьдесят два рубля 97 копеек).
* Для участников, освобожденных от уплаты НДС (без НДС) – 3 483 794,27 (Три миллиона четыреста восемьдесят три тысячи семьсот девяносто четыре рубля 27 копеек).
* Начальная (максимальная) цена включает в себя все затраты Подрядчика при выполнении Работ на Объекте, в том числе: затраты на производство строительно-монтажных работ с учетом стоимости материалов, изделий и конструкций, затраты по транспортировке, разгрузке временному хранению, все налоги, пошлины, сборы и обязательные платежи в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1. **Место оказания услуг (выполнения работ), общие сведения**:

Российская Федерация, Новосибирская область, г. Искитим

1. **Вид работ и услуг:**

- Выполнить ремонтные работы по восстановлению крыш, замене кровельного покрытия на зданиях редуцирования и отключающих устройств ГРС.

* Перед началом работ оформить разрешение и необходимые допуски на производство работ у эксплуатирующей организации на объект повышенной опасности. Провести необходимые согласования с местными органами исполнительной власти.
* Организовать складское хозяйство, установить временные здания и сооружения вне охранной зоны территории ГРС.
* Подготовить и установить в зоне работы бригады инвентарь, приспособления и средства для безопасного производства работ, обеспечить рабочих инструментами и средствами индивидуальной защиты.
* Поставка материалов производиться Подрядчиком с осуществлением контроля их качества и наличия соответствующих сопроводительных документов, согласно ГОСТ 24297-2013. Выбор места складирования определяется на месте, с уведомлением эксплуатирующей организации.
* Обязательно выполнять ежедневную уборку мусора и материалов на ремонтируемом участке. Место складирования мусора и материалов необходимо согласовать с заказчиком. По окончании работ необходимо демонтировать все вспомогательные сооружения, убрать мусор с площадки с дальнейшим вывозом в места для утилизации отходов, согласованные с соответствующими органами.
* Ведомость вида и объема работ определена настоящим Техническим заданием в Приложении №1 и является неотъемлемой его частью.

1. **Технические требования к выполняемым работам и материалам:**

* Работы по капитальному ремонту кровель из рулонных материалов необходимо производить после замены нижележащих элементов кровли (несущего основания, гидроизоляционных слоев, выравнивающей стяжки), а также обустройства отдельных деталей кровли (водосточных воронок, компенсаторов деформационных швов, колпаков над шахтами и т.п.)
* Укладку выравнивающих стяжек производить полосами шириной не более 3 м с использованием ограниченных реек (маяки). Толщина стяжки должна быть в среднем 10—15 мм — по железобетонным плитам (при прочности на сжатие цементно-песчаного раствора не менее 5 МПа). Для стяжки следует применять раствор марки не ниже 100, изготовленный и поставляемый в соответствии с требованиями ГОСТ 28013-98.
* После или в процессе высыхания (через 8–10 сут после укладки) стяжки ее необходимо огрунтовать.
* Поверхность основания под рулонную кровлю должна отвечать следующим требованиям:
* не должна иметь впадин, бугров и наплывов, мешающих плотному склеиванию полотнищ материалов с основанием и между собой;
* ровность поверхности (определяемая с использованием контрольной рейки длиной 3 м) под рейкой должно быть не более двух плавно нарастающих просветов глубиной до 5 мм.
* Перед устройством мастичного гидроизоляционного слоя основание должно быть сухим, обеспыленным. Материал используемый при гидроизоляции и кровельным работам должен отвечать требованиям ГОСТ 30693-2000.
* Наклейку рулонного наплавляемого материала производить по подготовленному основанию путем оплавления покровного слоя с нижней стороны методом сваривания внахлест с перекрыванием около 100 мм. Оплавление производить со строгим соблюдением требований правил пожарной безопасности при работе с огнем.
* Кровельный материал при устройстве ковра должен обладать высокими показателями. Обладать высокой прочностью на разрыв. Условная прочность и относительное удлинение при разрыве рулонных полимерных материалов должны быть не менее МПа (82 кгс/см) и 200% - для термопластичных. Гидроизоляционные материалы должны быть водонепроницаемыми при испытании в течение не менее 2 ч при давлении не менее 0,2 МПа (2 кгс/см), если иные условия испытания не установлены в нормативных документах на конкретные виды материала, в соответствии с ГОСТ 30547-97.
* Выполнить шпаклевку кромок рулонного ковра выступающей из-под рулона подплавленной мастикой. У мест примыканий к стенам, парапетам и т.п. кровельные рулонные материалы наклеить полотнищами длиной 2,0 — 2,5 м. Наклейку полотнищ из наплавляемых рулонных материалов на вертикальные поверхности произвести снизу вверх с помощью ручной горелки.

1. **Общие требования к выполняемым работам:**

* **Выполнять работы качественно, своевременно с соблюдением правил и требований в области промышленной и пожарной безопасности, охраны труда и окружающей среды, а также в соответствии с требованиями, ГОСТов, СНиП, техническими регламентами и другими нормативными документами, установленными законодательством РФ и органами государственного надзора.**
* **Подрядчик должен обладать штатом обученного и аттестованного персонала со знанием требований промышленной безопасности согласно ФЗ 116 от 20.06.1997 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».**
* **Подрядчик должен иметь в собственности либо долгосрочной аренде спецтехнику, оборудование и прочие материально-технические ресурсы, находящиеся в идеальном рабочем состоянии, позволяющем эффективно и с надлежащим качеством выполнить работы.**
* **Согласно ВСН 51-1-80 перед началом строительных работ предприятия, организации или отдельные граждане, производящие эти работы, обязаны получить письменное разрешение эксплуатирующей организации на производство работ в охранной зоне магистрального трубопровода. Перед началом работ приказом по организации, производящей строительные работы, из числа инженерно-технических работников должно быть назначено лицо, ответственное за производство работ (руководитель работ).**
* **Согласно ВСН 51-1-80 п. 12, весь персонал, занятый на производстве строительно-монтажных и других работ в охранных зонах, должен быть обучен методам и проинструктирован по последовательности безопасного ведения работ, ознакомлен с местонахождением трубопроводов и их сооружений, их обозначением на местности. Обучение и инструктаж оформляются в установленном порядке организацией, производящей работы.**
* **Согласно ст.213 ТК для выполнения поручаемой работы допускаются работники при условии прохождения обязательного предварительного медицинского осмотра, в порядке и на условиях, определенных трудовым законодательством. (**Приказ Минздравсоцразвития России № 302н от 12.04.2011г., «Об утверждении перечней вредных и (или) опасных производственных факторов и работ при выполнении которых, проводятся предварительные и периодические медицинские осмотры (обследования), и порядка проведения этих осмотров (обследований)».
* **Подрядчик должен быть платежеспособным, не находиться в процессе ликвидации или реорганизации, не быть признанным банкротом.**
* **Подрядчик должен иметь действующее свидетельство о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объекта, выдаваемое саморегулирующей организацией с обязательным наличием в свидетельстве видов работ и представить Заказчику разрешительные документы на право выполнения данных работ.**
* **Заказчик имеет право в любое время проверять качество оказания Подрядчиком выполнения работ по договору, технологию оказания услуг, соблюдение условий договора, а также требований охраны окружающей среды, промышленной и пожарной безопасности.**
* **Подрядчик должен обеспечить сохранность имущества Заказчика при выполнении работ на территории. В случае нанесения ущерба имуществу Заказчика, подрядчик обязан произвести восстановительные работы до окончания срока действия договора.**

1. **Дополнительные требования при проведении работ:**

* Работы выполняются иждивением Подрядчика – его силами, средствами, а также с использованием его материалов.
* Работы должны быть выполнены в соответствии с требованиями промышленной безопасности, охраны труда, техники безопасности и электробезопасности законодательства РФ.
* Поставляемые используемые материалы должны быть новые, не бывшие в использовании, не из ремонта.
* Маркировка материалов должна производиться по ГОСТ 30547. На этикетке должны быть указаны:
* наименование предприятия-изготовителя или его товарный знак;
* наименование материала и его марка;
* обозначение настоящего стандарта;
* номер партии (или другое обозначение партии, принятое на заводе-изготовителе) и дата изготовления;
* краткая инструкция по применению.
* Указания и требования представителя технического надзора Заказчика по вопросам качества применяемых материалов, изделий и конструкций, а также качества ремонтно-восстановительных работ являются для подрядной организации обязательными.

1. **Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ:**

* Все материальные ресурсы и оборудование должны быть сертифицированы, экологически безопасны и соответствовать требованиям по безопасности строительных, санитарных и противопожарных норм.
* Подрядчик обязуется обеспечить соблюдение необходимых мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды. Работы следует выполнять с соблюдением пожарных норм безопасности, а также с соблюдением законодательства Российской Федерации об охране труда и иных нормативных правовых актов.
* Для предотвращения аварийных ситуаций, при производстве работ должны использоваться оборудование, машины и механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущенные к применению органами государственного надзора. На объекте должны быть в наличии материальные и технические средства для осуществления мероприятий по спасению людей и ликвидации аварии, наличие плана мероприятий.
* Ответственность за пожарную безопасность на объектах, своевременное выполнение противопожарных мероприятий, обеспечение средствами пожаротушения, несет персонально руководитель подрядной организации или лицо, им назначенное. Организация должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах производства работ. Перед началом производства Подрядчик должен проводить инструктаж о методах работ, последовательности их выполнения, необходимых средствах индивидуальной защиты.
* На месте производства работ должны быть аптечки с медикаментами, средства оперативной связи, набор фиксирующих шин и другие средства для оказания первой помощи пострадавшим.
* Строительная площадка должна быть обеспечена средствами пожаротушения и противопожарным инвентарем.

1. **Требования к результатам работ**

* Качество выполненных работ должно соответствовать действующим санитарным нормам и правилам, техническим условиям, а также требованиям действующих СНиП, другим нормативным документам, установленным законодательством РФ и органами государственного надзора.
* Выявленные недостатки Подрядчик устраняет своими силами и средствами.
* Для проверки соответствия качества выполненных Подрядчиком Работ, Заказчик вправе привлекать независимых экспертов.
* В состав результата Работ должны быть включены все лицензии и разрешения, необходимые для использования Заказчиком результата Работ.

1. **Требования по объему гарантий качества работ**:

* Подрядчик обязан безвозмездно устранить дефекты, выявленные в течение гарантийного срока.
* Гарантийный срок составляет не менее 1-го года со дня подписания Заказчиком акта приемки выполненных работ.
* На работы, проведенные по устранению дефектов, гарантийные обязательства продлеваются с момента выполнения этих работ.
* Если допущенные дефекты привели к ущербу деловой репутации Заказчика, то по требованию Заказчика Подрядчик должен будет за свой счет предпринять дополнительные меры по восстановлению деловой репутации Заказчика.

1. **Требования к выполнению работ по устранению напряженно-деформированного состояния установлены следующими нормативными правилами: -**

ППБ 01-03 «Правила пожарной безопасности в Российской Федерации»

СНиП 12-01-2004 Организация строительства;

Технические условия на полимерно-битумную композицию «Антикор МПБ» предназначенную для наружных работ для устройства монолитных кровель, ремонта кровельных покрытий,  ТУ 2311-001-17660092-95.

ТСН КР-97 МО. Кровли. Технические требования и правила приемки.

ТСН КР-97 МО. Проектирование и строительство кровель.

СНиП 3.04.01-87. Изоляционные и отделочные покрытия, 1988.

СНиП II-26-76. Кровли. Нормы проектирования, 1976.

СП 56.13330.2011 «СНиП 31-03 Производственные здания»

СП 50.13330.2011 «СНиП 23-02 Тепловая защита зданий»

СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия»

ГОСТ 24297-87 Входной контроль продукции. Основные положения.

СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»

СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство».

ВСН 51-1-80 Инструкция по производству строительных работ в охранных зонах магистральных газопроводов

СНиП 3.04.03-85 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии»

Примечание: Перечень НТД может быть изменен в связи с вводом в действие новых НТД и исключением действующих.

ГОСТ 30547-97 «Материалы рулонные кровельные и гидроизоляционные. Общие технические условия»

ГОСТ 30693-2000 «Мастики кровельные и гидроизоляционные. Общие технические условия»

ГОСТ 28013-98\* «Растворы строительные. Общие технические условия»

Приложение №1

**Ведомость объемов работ**

| № | Наименование | Ед. изм. | Кол. |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | **Раздел 1. Подготовительные работы** |  |  |
| 1 | Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов | 100 м2 покрытия | 1,7175 |
| 2 | Прорезка борозд в старой кровле нарезчиками с алмазными дисками | 100 м | 1,87 |
| 3 | Демонтаж колпаков | 1 колпак | 5 |
| 4 | Разборка примыканий | 100 м примыканий | 0,263 |
| 5 | Демонтаж стяжек: цементных | 100 м2 стяжки | 1,7175 |
| 6 | Очистка поверхности щетками | 1 м2 очищаемой поверхности | 171,75 |
| 7 | Очистка от строительного мусора | 100 т мусора | 0,032976 |
| 8 | Затаривание строительного мусора в мешки | 1 т | 3,2976 |
|  | **Раздел 2. Устройство кровли** |  |  |
| 9 | Очистка бетонных поверхностей | 1 м2 поверхности | 171,75 |
| 10 | Приготовление растворов вручную | 1 м3 раствора | 8,76 |
| 11 | Заделка швов цементным раствором | 1 м шва | 105,2 |
| 12 | Гидроизоляция полиуретановым герметиком | 100 п. м шва | 1,052 |
| 13 | Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных | 100 м2 стяжки | 1,7175 |
| 14 | Армирование стяжки | 1000 м2 покрытия | 0,17175 |
| 15 | Огрунтовка бетонных поверхностей | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 1,7175 |
| 16 | Разогрев битумных материалов | 1 т | 0,39 |
| 17 | Устройство гидроизоляции обмазочной: в один слой | 100 м2 изолируемой поверхности | 1,7175 |
| 18 | Огрунтовка оснований под кровельный ковер: битумной грунтовкой | 100 м2 кровли | 1,7175 |
| 19 | Смена покрытия кровли из листовой стали: с настенными желобами и свесами при площади покрытия до 50 м2 | 100 м2 покрытия | 0,3419 |
| 20 | Электродуговая сварка | 10 т конструкций | 0,05153 |
| 21 | Устройство колпаков | 1 колпак | 5 |
| 22 | Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов | 100 м2 кровли | 1,7175 |
| 23 | Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов | 100 м примыканий | 0,263 |
| 24 | Устройство и разборка деревянных подмостей и лесов | 100 м2 вертикальной проекции | 1,1046 |
| 25 | Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов | 100 отверстий | 0,28 |
| 26 | Погрузка вручную с выгрузкой | 100 м3 | 0,085875 |
| 27 | Перевозка грузов | 1 т груза | 3,2976 |